



Fundação de Apoio ao Desenvolvimento
da Universidade Estadual de Londrina

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPUAVA

CONCURSO PÚBLICO - EDITAL Nº 001/2018

DATA DA PROVA: 27/01/2019

TARDE

CARGO: AVALIADOR IMOBILIÁRIO (NÍVEL SUPERIOR)

Língua Portuguesa: 01 a 06; Matemática: 07 a 10;

Conhecimentos Gerais: 11 a 14. Conhecimentos Específicos: 15 a 30.

LEIA AS INSTRUÇÕES ABAIXO ANTES DE INICIAR A PROVA

1	Identifique-se na parte inferior da capa deste caderno de questões.
2	A prova terá duração de 4 (quatro) horas, incluindo o tempo de preenchimento do cartão-resposta.
3	Utilize caneta esferográfica azul ou preta no preenchimento do cartão-resposta.
4	O candidato só poderá retirar-se da sala após 1 (uma) hora do início das provas, seja para ir embora ou para utilizar os sanitários.
5	Este caderno de provas contém 30 (trinta) questões de múltipla escolha (a,b,c,d).
6	Cada questão de múltipla escolha apresenta uma única resposta correta.
7	Verifique se o caderno está completo e sem imperfeições gráficas. Se houver algum problema, comunique imediatamente ao fiscal.
8	Durante a aplicação da prova é proibido qualquer tipo de consulta.
9	Este caderno de provas pode ser usado como rascunho, sendo a correção da prova feita única e exclusivamente pela leitura eletrônica dos cartões-resposta.
10	Assine o cartão-resposta no local indicado.
11	Não serão computadas questões não assinaladas no cartão-resposta, ou que contenham mais de uma resposta, emenda ou rasura.
12	Ao término da prova, o cartão-resposta deverá ser devolvido ao fiscal da prova.
13	Depois de entregue o cartão-resposta, não será permitido ao candidato utilizar os sanitários do local de prova.
14	O caderno de prova poderá ser levado somente pelo candidato que se retirar da sala de aplicação de provas no decurso da última hora da realização das mesmas.
15	É obrigatória a saída simultânea dos 3 (três) últimos candidatos, que assinarão a ata de encerramento da aplicação da prova e acompanharão os fiscais à coordenação para lacre do envelope de cartões-resposta.

Identificação do candidato

Nome (em letra de forma)	Nº do Documento

QUESTÕES 01 A 06 - LÍNGUA PORTUGUESA

Leia o trecho da entrevista a seguir, concedida pelo historiador Leandro Karnal, e responda às questões de 1 a 6:

Quais são hoje as grandes questões da humanidade, inerentes à nossa época?

O ser humano está associado ao consumo, a vida adquiriu uma dimensão virtual, imagem é tudo, o outro é perigoso, família é meu centro, esforço resolve qualquer questão, o melhor virá logo em seguida se eu me sacrificar, informação virou conhecimento, tecnologia resolve, juventude será eterna, a vida pode ser controlada. Isto é quase toda a nossa filosofia atual.

O senhor acredita que hoje as pessoas estão tentando buscar o sentido da vida de uma forma diferente? Há uma retomada às tentativas de se compreender melhor?

Existem pessoas que se perguntam pela árdua questão do sentido da vida. Mas, a maioria busca a satisfação de necessidades rápidas como o consumo. O mais desafiador seria pensar, “sartreanamente”, que a vida em si não apresenta um sentido prévio, mas que devemos descobrir algo a partir da nossa realidade, pois a existência precede a essência.

O desejo pela felicidade é uma constante dos nossos tempos? Por que é importante falar sobre a busca pela felicidade hoje?

Não. Ele é um projeto essencialmente burguês do século XIX. A felicidade neste mundo não era o foco da maioria das civilizações anteriores. Como nós a entendemos, hoje, felicidade é um grande projeto de classe média (que atinge gente de todas as classes) que deve apresentar uma vida integral, plena, com saúde, estrutura familiar, bem sucedida e cheia de controles. Felicidade é um projeto de classe média e isto marca todo o aconselhamento sobre felicidade disponível nas redes. Aristocratas e proletários pensam e agem por outro caminho.

(Entrevista realizada pela ISTO É, 2016.)

01. De acordo com o texto, o desejo pela felicidade é:

- a) A existência precede a essência, como afirmava Sartre.
- b) A tecnologia que resolve, pois a vida pode ser controlada.
- c) Um projeto essencialmente burguês do século XIX.
- d) Esforço resolve qualquer questão, juventude é eterna.

02. A respeito da frase “a existência precede a essência”, analise as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA.

- I. O verbo “precede” significa “antecede, vem antes de”.
- II. Os dois artigos definidos presentes na frase deveriam estar acrescidos do acento marcador de crase, por uma questão de estética.
- III. A frase ficaria mais elegante e correta grafada “À existência precede à essência”.
- IV. “Existência” e “essência” têm o mesmo sentido e significado.

- a) Somente a afirmativa I está correta.
- b) Somente as afirmativas II e III estão corretas.
- c) Somente a afirmativa IV está correta.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

03. Analise as funções sintáticas desempenhadas pelos termos da frase “a vida adquiriu uma dimensão virtual”.

- I. a vida
- II. adquiriu
- III. uma dimensão virtual

- A) Objeto direto.
- B) Sujeito.
- C) Verbo.

Correlacionando CORRETAMENTE os elementos a suas respectivas funções, assinale a alternativa CORRETA.

- a) I-A, II-B, III-C.
- b) I-B, II-C, III-A.
- c) I-C, II-B, III-A.
- d) I-B, II-A, III-C.

04. Em termos gerais, adjunto adnominal é o termo da oração que acompanha e caracteriza o substantivo, podendo ser um artigo, adjetivo, pronome, entre outros. Assinale a alternativa que apresenta uma frase que NÃO apresenta qualquer adjunto adnominal.

- a) A vida pode ser controlada.
- b) Família é meu centro.
- c) Informação virou conhecimento.
- d) Esforço resolve qualquer questão.

05. Na frase “Existem pessoas que se perguntam pela árdua questão do sentido da vida”, o verbo “existem” está no plural pois:

- a) Concorda com o núcleo do sujeito “pessoas”, que também está no plural.

- b) Não deveria estar, sendo a frase classificada como incorreta de acordo com a norma.
 c) concorda com “se perguntam”, outro verbo no singular.
 d) se trata de um uso aceito pela maioria, embora esteja errado gramaticalmente.

06. A respeito do verbo “sacrificar”, presente na frase “o melhor virá logo em seguida se eu me sacrificar”, analise as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA.

- I. O verbo está conjugado incorretamente, pois, após a conjunção “se”, a forma verbal correta seria “sacrifico”, já que o sujeito é “eu”, ficando correta a frase “o melhor virá em seguida se eu me sacrifico”.
 II. O verbo está conjugado corretamente, pois assume essa forma quando está regido pela conjunção “se”.
- a) Nenhuma afirmativa está correta.
 b) Somente a afirmativa I está correta.
 c) Somente a afirmativa II está correta.
 d) As duas afirmativas estão corretas.

QUESTÕES 07 A 10 - MATEMÁTICA

07. Um polígono possui:

- a) A área igual ao produto entre sua base e sua altura.
 b) A relação entre lados l e vértices v descrita pela relação $l = \frac{(v - 2)}{2}$
 c) A soma dos ângulos internos igual a $(l - 2) \cdot 180^\circ$, sendo l a quantidade de lados desse polígono.
 d) Sua área medida, preferencialmente, em cm^3 .

08. Em um relatório contendo medidas de um terreno para construção de um prédio público, o profissional encarregado esqueceu-se de colocar as unidades ao descrever as dimensões do terreno. Ele escreveu que o terreno é retangular e possui “200” de largura e “100” de profundidade. Considerando que este terreno fica dentro da área urbana de uma cidade das dimensões de Guarapuava, esse terreno pode ter:

- a) 20 km^2 de área total, considerando que as medidas das dimensões do terreno estão registradas em “metros”.
 b) 20.000 km^2 de área total, considerando que as medidas das dimensões do terreno estão registradas em “quilômetros”.
 c) 20.000 m^2 de área total, considerando que as medidas das dimensões do terreno estão registradas em “metros”.

d) 20.000 cm^2 de área total, considerando que as medidas das dimensões do terreno estão registradas em “centímetros”.

09. Qual a soma entre as raízes do sistema de equações abaixo?

$$\begin{cases} x + 2y - z = -6 \\ 3x - y + 2z = 24 \\ 5x + 4y - 4z = -17 \end{cases}$$

- a) 9.
 b) 0.
 c) -4.
 d) -8.

10. Quatro torneiras de idênticas vazões abertas enchem um recipiente de 20 l em 30 minutos. Quantas torneiras iguais a essas são necessárias para encher um recipiente de 45 l em 45 minutos?

- a) 2 torneiras.
 b) 3 torneiras.
 c) 4 torneiras.
 d) 6 torneiras.

QUESTÕES 11 A 14 - CONHECIMENTOS GERAIS

11. Em novembro de 2018, a equipe de transição do presidente eleito Jair Bolsonaro já havia anunciado diversos nomes para compor os futuros ministérios de seu governo. Analise as opções a seguir e assinale a que NÃO indica um dos nomes indicados pelo novo governo para exercerem as funções de Ministros de Estado.

- a) Geraldo Alckmin.
 b) Marcos Pontes.
 c) Paulo Guedes.
 d) Sérgio Moro.

12. Segundo a economista britânica Susan Strange, o termo globalização sofre de uma espécie de ausência de exatidão conceitual, sendo utilizado para se referir a coisas muito distintas. A este respeito, analise as alternativas a seguir e assinale a que NÃO indica uma das características gerais da globalização.

- a) Aumento nos fluxos de comércio, investimento e comunicação entre as nações.
 b) Dispersão global das estruturas sociais da modernidade, como a industrialização.
 c) Impossibilidade de desenvolvimentos de uma região gerarem efeitos em outras.
 d) Tendência ao crescimento na interdependência e nas trocas internacionais.

13. Leia a notícia a seguir, a respeito de uma recente tragédia envolvendo um país latino-americano, e assinale a alternativa que preenche CORRETAMENTE a lacuna.

“Os destroços de um submarino da Marinha da _____ desaparecido desde novembro do ano passado, com uma tripulação de 44 pessoas, foram finalmente encontrados, informaram as autoridades argentinas neste sábado. O submarino AR San Juan foi encontrado a oitocentos metros de profundidade no Oceano Atlântico, depois de a localização ter sido identificada por uma empresa norte-americana contratada para as buscas”.
(O Público, 17/11/18, com adaptações).

- a) Argentina.
- b) Bolívia.
- c) Colômbia.
- d) Venezuela.

14. Com base na Lei Orgânica do Município de Guarapuava, analise as alternativas a seguir e marque a que NÃO contém uma das competências do Município.

- a) Instituir e arrecadar os tributos de sua competência.
- b) Legislar sobre assuntos de interesse local.
- c) Processar e julgar a extradição solicitada por Estado estrangeiro.
- d) Suplementar a legislação federal e a estadual no que couber.

QUESTÕES 15 A 30 - CONHECIMENTOS ESPECÍFICOS

15. De acordo com a NBR 14653-1, a metodologia de avaliação de bens aplicável é função, basicamente, da natureza do bem avaliado, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nesta Norma, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor. Neste contexto, para identificação do valor de mercado, a referida Norma recomenda a metodologia a seguir:

- a) Método involutivo.
- b) Método evolutivo.
- c) Método quantitativo de dados de mercado.
- d) Método comparativo direto de dados de mercado.

16. Um dos objetivos da vistoria é examinar as especificações dos materiais aplicados, para estimação do padrão construtivo, a tipologia, o

estado de conservação e a idade aparente. Sobre a vistoria, com base na NBR 14653-2, considere as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA:

- I. Quando não for possível o acesso do avaliador ao interior do imóvel, o motivo deve ser justificado no laudo de avaliação.
- II. No caso de vistoria interna por amostragem aleatória, deve-se definir o tamanho da amostra, obrigatoriamente, por critérios estatísticos.
- III. Vistoria é a constatação local de fatos, mediante observações criteriosas em um bem e nos elementos e condições que o constituem ou o influenciam.

- a) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- b) Somente a afirmativa III está correta.
- c) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

17. De acordo com a NBR 14653-2, desapropriação total é aquela que atinge o imóvel em sua totalidade, ou cujo remanescente seja inaproveitável, enquanto a parcial é aquela que atinge parte do imóvel. Sendo assim, com base nesta Norma, assinale a alternativa INCORRETA:

- a) Nas desapropriações totais, as avaliações devem ser realizadas com a utilização dos métodos previstos na NBR 14653-2.
- b) Nas desapropriações parciais, o critério básico é o da diferença entre o custo de reedição e o de reprodução de valor de mercado.
- c) Nas desapropriações temporárias, as indenizações devem considerar a renda que seria auferida pelo imóvel, durante o período correspondente, bem como eventuais perdas adicionais.
- d) No caso de benfeitorias atingidas, devem ser previstas verbas relativas ao custo de obras de adaptação do remanescente, possível desvalia acarretada por perda de funcionalidade e eventual lucro cessante, no caso de ser necessária desocupação temporária para a execução dos serviços.

18. De acordo com a NBR 14653-4, o método da capitalização da renda procura identificar o valor do empreendimento com base na expectativa de resultados futuros, partindo-se da elaboração de cenários possíveis. Assim, o valor do empreendimento corresponderá ao valor presente do fluxo de caixa projetado, descontado a taxas que reflitam adequadamente remuneração do capital e riscos do empreendimento, do setor e do país, quando aplicável. Sendo assim, com base nesta Norma, considere as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA:

I. Ao final do horizonte projetivo, deve-se considerar o valor residual ou o valor da perpetuidade do empreendimento.

II. O fluxo de caixa projetado é determinado a partir de modelos de simulação aplicáveis às características do empreendimento em questão.

III. A taxa de desconto utilizada para calcular o valor presente do fluxo de caixa projetado pode ser determinada pela taxa de crescimento do empreendimento avaliado.

- a) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- b) Somente a afirmativa III está correta.
- c) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

19. De acordo com a NBR 14653-1, os bens abrangidos por esta Norma classificam-se em tangíveis e intangíveis. Sendo assim, assinale a alternativa que contenha APENAS bens intangíveis.

- a) Fundos de comércio, semoventes, recursos ambientais, marcas, recursos naturais.
- b) Fundos de comércio, marcas, patentes, infraestruturas, semoventes, recursos ambientais.
- c) Fundos de comércio, infraestruturas, culturas agrícolas, marcas, instalações, recursos naturais.
- d) Fundos de comércio, marcas, patentes, empreendimentos de base imobiliária, industrial ou rural.

20. De acordo com a NBR 14653-1, a vistoria deve ser efetuada pelo engenheiro de avaliações com o objetivo de conhecer e caracterizar o bem avaliado e sua adequação ao seu segmento de mercado, daí resultando condições para a orientação da coleta de dados. Sendo assim, sobre vistoria do bem avaliado, assinale a alternativa INCORRETA:

- a) Nenhuma avaliação poderá prescindir da vistoria.
- b) O conhecimento de estudos, projetos ou perspectivas tecnológicas que possam vir a afetar o valor do bem avaliado deverá ser explicitado e suas consequências apreciadas.
- c) A vistoria realizada para fins de avaliação deve, obrigatoriamente, registrar as características físicas e de utilização do bem e outros aspectos relevantes à formação do valor.
- d) Em casos excepcionais, quando for impossível o acesso ao bem avaliado, admite-se a adoção de uma situação paradigma, desde que acordada entre as partes e explicitada no laudo.

21. De acordo com a NBR 14653-1, para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos, são métodos avaliatórios usuais: método comparativo direto de dados de mercado; método involutivo; método evolutivo; e método da capitalização da renda. Sendo assim, considere as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA:

I. Pelo método comparativo direto de dados de mercado, identifica-se o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

II. Pelo método involutivo, identifica-se o valor do bem pelo somatório dos valores de seus componentes.

III. Pelo método evolutivo, identifica-se o valor de mercado do bem, alicerçado no seu aproveitamento eficiente, baseado em modelo de estudo de viabilidade técnico-econômica, mediante hipotético empreendimento compatível com as características do bem e com as condições do mercado no qual está inserido, considerando-se cenários viáveis para execução e comercialização do produto.

IV. Pelo método da capitalização da renda, identifica-se o valor do bem, com base na capitalização presente da sua renda líquida prevista, considerando-se cenários viáveis.

- a) Somente as afirmativas I, II e III estão corretas.
- b) Somente as afirmativas I, III e IV estão corretas.
- c) Somente as afirmativas I e IV estão corretas.
- d) Somente as afirmativas I, II e IV estão corretas.

22. De acordo com a NBR 14653-1, a especificação das avaliações será estabelecida em razão do prazo demandado, dos recursos despendidos, bem como da disponibilidade de dados de mercado e da natureza do tratamento a ser empregado. Neste sentido, as avaliações podem ser especificadas quanto à fundamentação e precisão. Sendo assim, considere as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA:

I. A precisão será estabelecida quando for possível medir o grau de certeza e o nível de erro tolerável numa avaliação.

II. A precisão depende da natureza do bem, do objetivo da avaliação, da conjuntura de mercado, da abrangência alcançada na coleta de dados, da metodologia e dos instrumentos utilizados.

III. A fundamentação será função do aprofundamento do trabalho avaliatório, com o envolvimento da seleção da metodologia em razão da confiabilidade, qualidade e quantidade dos dados amostrais disponíveis.

- a) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- b) Somente a afirmativa III está correta.
- c) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

23. De acordo com a NBR 14653-1, o laudo de avaliação pode ser apresentado na modalidade simplificado, contendo de forma sucinta as informações necessárias ao seu entendimento, e na modalidade completo, contendo todas as

informações necessárias e suficientes para ser auto explicável. Sendo assim, com base na NBR 14653-1, sobre a apresentação do laudo de avaliação, assinale a alternativa INCORRETA:

- a) O laudo de avaliação deverá conter, entre outros requisitos mínimos, o objetivo da avaliação.
- b) O laudo de avaliação deverá conter, entre outros requisitos mínimos, a especificação da avaliação.
- c) O laudo de avaliação deverá conter, entre outros requisitos mínimos, o termo de encerramento, constando a relação de anexos e apêndices.
- d) O laudo de avaliação deverá conter, entre outros requisitos mínimos, a indicação dos métodos utilizados, com justificativa da escolha.

24. Segundo a NBR 14653-1, cabe ao engenheiro de avaliações solicitar ao contratante ou interessado o fornecimento da documentação relativa ao bem, necessária à realização do trabalho. Sendo assim, no caso da existência de edificações e benfeitorias que não constem na documentação, assinale a alternativa INCORRETA:

- a) O engenheiro de avaliações deverá escusar-se do encargo de avaliação.
- b) O engenheiro de avaliações deverá julgar sobre a possibilidade de elaborar a avaliação.
- c) É recomendável que, ao iniciar o procedimento de avaliação, a primeira providência do engenheiro de avaliações seja tomar conhecimento da documentação disponível.
- d) O engenheiro de avaliações, aceitando o encargo, deverá deixar claramente expressas as ressalvas relativas à incoerência da informação, bem como os pressupostos assumidos em função dessas condições.

25. De acordo com a NBR 14653-2, no planejamento de uma pesquisa, que adota o método comparativo direto de dados de mercado para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos, o que se pretende é a composição de uma amostra representativa de dados de mercado de imóveis com características, tanto quanto possível, semelhantes às do avaliando, usando-se toda a evidência disponível. Sendo assim, sobre estrutura e estratégia da pesquisa, considere as afirmativas a seguir:

- I. Esta etapa, que envolve estrutura e estratégia da pesquisa, deve iniciar-se pela caracterização e delimitação do mercado em análise, com o auxílio de teorias e conceitos existentes ou hipóteses advindas de experiências adquiridas pelo avaliador sobre a formação do valor.
- II. Na estrutura da pesquisa são eleitas as variáveis que, em princípio, são relevantes para explicar a tendência de formação de valor e estabelecidas as supostas relações entre si e com a variável dependente.

III. A estratégia de pesquisa refere-se à definição das variáveis independentes quantitativas e qualitativas do modelo, que serão coletadas e analisadas a fim de identificar, em relação às formas de expressão dos preços, a variável dependente mais adequada ao objetivo da pesquisa.

Assinale a alternativa CORRETA:

- a) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- b) Somente a afirmativa III está correta.
- c) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

26. Nas desapropriações, segundo a NBR 14653-2, a avaliação das glebas urbanizáveis deve ser feita preferivelmente com a utilização do método comparativo direto de dados de mercado. Contudo, se for utilizado o método involutivo, recomenda-se considerar entre outros aspectos, os seguintes, EXCETO:

- a) A viabilidade legal para liquidação forçada da gleba, para uma certa data, adotando-se critérios previstos em Leis Estaduais e Municipais atinentes ao uso e ocupação do solo.
- b) O estado dominial e eventuais gravames sobre a gleba, tais como a existência de direitos reais e possessórios, informados pelo contratante.
- c) Quando houver dúvidas sobre a viabilidade da urbanização da gleba, recomenda-se verificar o seu valor por meio de seus frutos, tais como locação, arrendamento etc.
- d) A possibilidade de desmembramentos parciais, com frente para vias ou logradouros públicos oficiais, desde que legalmente viáveis e economicamente vantajosos, com loteamento da área remanescente.

27. De acordo com o Código Civil, são bens imóveis o solo e tudo quanto se lhe incorporar natural ou artificialmente. Sendo assim, considere as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA:

- I. Consideram-se imóveis para os efeitos legais, o direito à sucessão aberta e os direitos reais sobre imóveis e as ações que os asseguram.
- II. Não perdem o caráter de imóveis, os materiais provenientes da demolição de algum prédio destinados a alguma construção, enquanto não forem empregados, conservam sua qualidade de imóveis.
- III. Não perdem o caráter de imóveis, as edificações que, separadas do solo, mas conservando a sua unidade, forem removidas para outro local, bem como os materiais provisoriamente separados de um prédio, para nele se reempregarem.

- a) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- b) Somente a afirmativa III está correta.
- c) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

28. De acordo com a Lei nº. 4.591/1964, as edificações ou conjuntos de edificações, de um ou mais pavimentos, construídos sob a forma de unidades isoladas entre si, destinadas a fins residenciais ou não-residenciais, poderão ser alienados, no todo ou em parte, objetivamente considerados, e constituirá, cada unidade, propriedade autônoma sujeita às limitações desta Lei. Sendo assim, considere as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA:

- I. Cada unidade será assinalada por designação especial, numérica ou alfabética, para efeitos de identificação e discriminação.
- II. A cada unidade caberá, como parte inseparável, uma fração ideal do terreno e coisas comuns, expressa sob forma decimal ou ordinária.
- III. Cada unidade com saída para a via pública, por processo de passagem comum, não será tratada como objeto de propriedade exclusiva, qualquer que seja o número de suas peças e sua destinação.

- a) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- b) Somente a afirmativa III está correta.
- c) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

29. De acordo com a Lei nº. 4.864/1965, ficam isentos do imposto sobre Produtos Industrializados (IPI) as edificações pré-fabricadas, tais como casas, hangares, torres e pontes. Sendo assim, considere as afirmativas a seguir sobre a referida isenção e assinale a alternativa CORRETA:

- I. A isenção também se aplica a tributação das matérias-primas, produtos intermediários e material de embalagem empregados na industrialização destas edificações pré-fabricadas.

II. A isenção também se aplica aos componentes, relacionados pelo Ministro da Fazenda, desde que se destinem à montagem desses produtos e sejam fornecidos diretamente pela indústria de edificações pré-fabricadas.

III. A isenção também se aplica às estruturas metálicas, bem como aos componentes destas edificações pré-fabricadas, quando derivados de aço, se fornecidos diretamente por estabelecimentos siderúrgicos que sejam beneficiários de incentivos fiscais para o setor siderúrgico.

- a) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- b) Somente a afirmativa II está correta.
- c) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

30. De acordo com a Lei Orgânica do Município de Guarapuava, o Prefeito Municipal promoverá periodicamente, atualização da base de cálculo dos tributos municipais. Com base nisto, considere as afirmativas a seguir e assinale a alternativa CORRETA:

- I. A atualização da base de cálculo das taxas decorrentes do exercício do poder de polícia municipal obedecerá aos índices oficiais de atualização monetária e poderá ser realizada anualmente.
- II. A atualização da base de cálculo do imposto municipal sobre serviços de qualquer natureza, cobrado de autônomos e sociedades civis, obedecerá aos índices oficiais de atualização monetária e poderá ser realizada mensalmente.
- III. A base de cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) será atualizada anualmente, antes do término do exercício, podendo para tanto ser criada comissão da qual participarão, além dos servidores do Município, representantes dos contribuintes de acordo com decreto do Prefeito Municipal.

- a) Somente as afirmativas I e II estão corretas.
- b) Somente as afirmativas I e III estão corretas.
- c) Somente as afirmativas II e III estão corretas.
- d) Todas as afirmativas estão corretas.

GABARITO

PREENCHA SUAS RESPOSTAS NO QUADRO ABAIXO E DESTAQUE NA LINHA PONTILHADA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30